



Woningtype D1, D2, D3

Koperskeuzes (ruwbouwopties)

Begane grond

Uitbouw 1,2 m *	€	19.750,-
Uitbouw 2,4 m *	€	28.500,-
Openslaande deuren in achtergevel (i.p.v. een schuifpui)	€	2.350,-

1^e verdieping

Scheidingswand tussen slaapkamer achterzijde verplaatsen t.b.v. slaapkamer 2	€	€ 250,-
Samenvoegen van de slaapkamers aan de achterzijde	€	-/- 150,-
Masterbedroom met walk-in-closet - voorzijde -	€	775,-
Masterbedroom met walk-in-closet - achterzijde -	€	350,-

2^e verdieping

Dakkapel voorzijde of achterzijde 2-delig (circa 1,8 m breed) *	€	12.000,-
Dakkapel voorzijde of achterzijde 3-delig (circa 2,7 m breed) *	€	14.500,-
Dakraam aan de voorzijde- of achterzijde van de woning	€	1.500,-
Zolderindeling 1; overloop met twee onbenoemde ruimtes	€	6.950,-
Zolderindeling 2; overloop met twee onbenoemde ruimtes en afgesloten technische ruimte	€	7.350,-

Installaties van Eteck

* Voor aanpassingen in de installaties van Eteck zie bijlagen 1.D



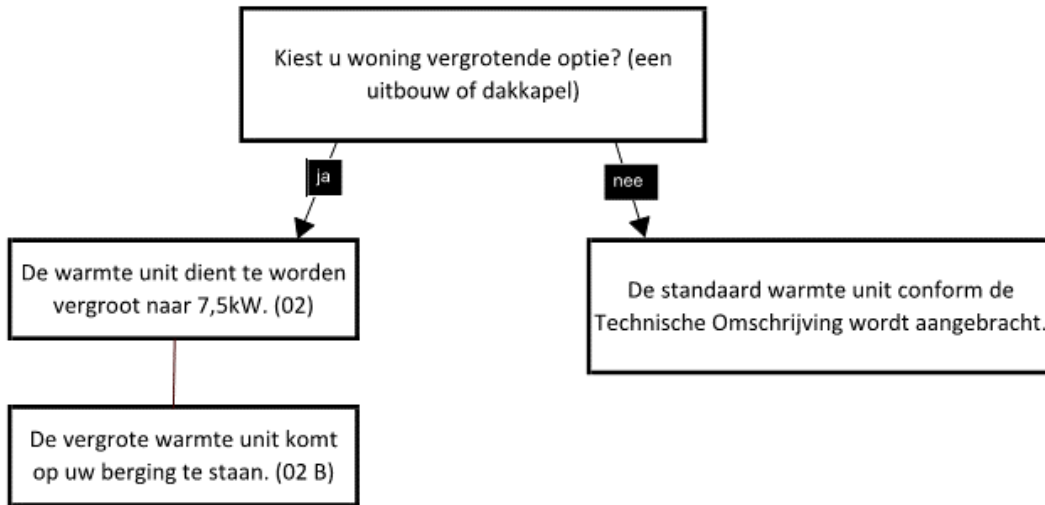
Bijlagen 1.D

Kiest u voor een uitbouw, een dakkapel of een combinatie hiervan dan heeft de standaard warmte unit van uw woning niet voldoende capaciteit om uw woning warm te houden. De warmte unit dient te worden vergroot van 5kw naar 7,5 KW. Het vergroten van deze unit heeft gevolgen voor de positie van deze unit. Op de volgende bladzijde kunt u in het schema nagaan welke optie voor u van toepassing is.

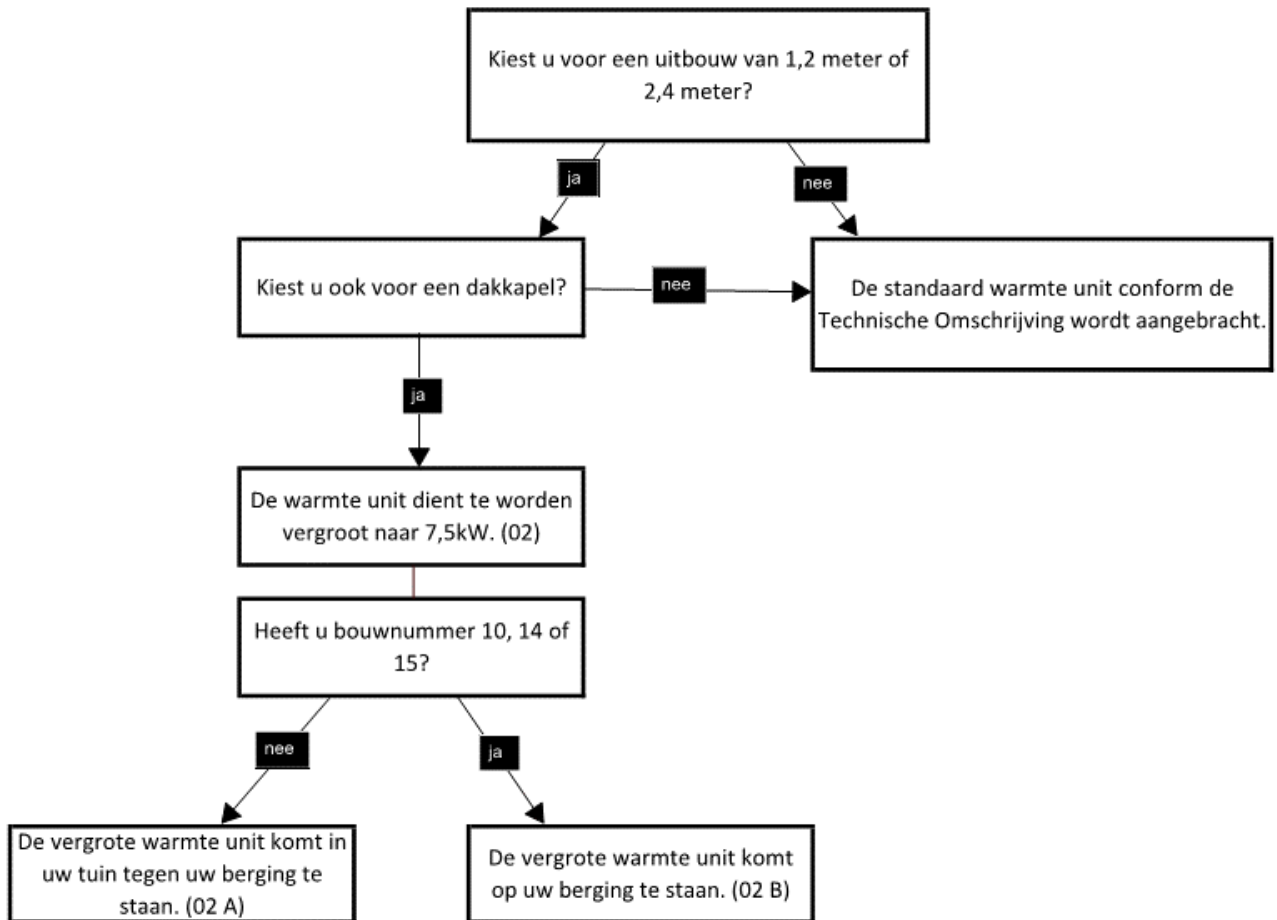
U heeft via Eteck de keuze om de standaard 200 liter boiler te vergroten naar een 300 liter vat. Bij de keuze van een bad en een grotere douche kan dit gewenst zijn. Echter is dit een comfortkeuze en heeft een vergrote boiler negatief effect op de duurzaamheid van uw woning.

- | | | | |
|-------------|--|-----------------|-----------------------|
| 01 | Boiler vergroten van 200 liter naar 300 liter | € 1450,- | <input type="radio"/> |
| 02 | Capaciteit van de warmte unit vergroten van 5kw naar 7,5kw (zoals omschreven bij * in de koperskeuze ruwbouwljst) | € 1450,- | <input type="radio"/> |
| 02 A | Bouwkundige kosten; Vergrote warmteunit verplaatsen van dak naar uw tuin | € 1450,- | <input type="radio"/> |
| 02 B | Bouwkundige kosten; Vergrote warmteunit verplaatsen van dak naar uw berging | € 900,- | <input type="radio"/> |

Schema t.b.v. woningtype D1



Schema t.b.v. woningtype D2+D3



Koperskeuzes Ridderkerk - Op 't Zand

Woningtype D - kanaalplaat driekappers							
Optie	Omschrijving	9 D1	10 D3	14 D2	15 D3	35 D3	36 D1
003.A	Uitbouw 1,2 m	0	0	0	0	0	0
004.A	Uitbouw 2,4 m	0	0	0	0	0	0
006.A	Openslaande deuren in achtergevel	0	0	0	0	0	0
009.A	Standaard berging vergroten naar een garage	X	X	X	X	X	0
010.A	Erker aan de zijgevel	X	X	X	X	0	X
012.A	Indelingsvariant begane grond (keukenopstelling in het midden, eetkamer voorzijde en	X	0	X	0	0	X
128.A	Badkamer vergroten naar de voorzijde van de woning (circa 90 cm)	0	0	0	0	0	0
129.A	Scheidingswand tussen slaapkamer achterzijde verplaatsen, ten behoeven van slaapkamer 2	0	0	0	0	0	0
130.A	Samenvoegen van de slaapkamers aan de achterzijde	0	0	0	0	0	0
131.A	Masterbedroom met walk-in-closet - voorzijde -	0	0	0	0	0	0
132.A	Masterbedroom met walk-in-closet - achterzijde -	0	0	0	0	0	0
134.A	Badkamer vergroten naar de achterzijde van de woning (circa 90 cm) alleen i.c.m optie 130.A	0	0	0	0	0	0
135.A	Verkleinen van de badkamer (eventuele bad-opstelling verval)	0	0	0	0	0	0
205.A	Dakkapel voorzijde 2-delig ca. 180cm	X	0	X	X	0	X
206.A	Dakkapel voorzijde 3-delig ca.270cm	X	0	X	X	0	X
207.A	Dakkapel achterzijde 2-delig ca. 180cm	X	X	0	0	X	X
208.A	Dakkapel achterzijde 3-delig ca.270cm	X	X	0	0	X	X
209.A	(extra) Dakraam aan de voorzijde van de woning	X	0	0	0	0	X
210.A	(extra) Dakraam aan de achterzijde van de woning	0	0	0	0	0	0
246.A	Zolderindeling 1; overloop met 2 onbenoemde ruimten	0	0	0	0	0	0
249.A	Zolderindeling 2; overloop met 2 onbenoemde ruimtes met afgesloten technische ruimte	0	0	0	0	0	0
251.A	Technische ruimte op zolder in afgesloten ruimte	0	0	0	0	0	0