



Woningtype E1, E2 en E3

Koperskeuzes (ruwbouwopties)

Begane grond

Uitbouw 1,2 m *	€	17.750,-
Uitbouw 2,4 m *	€	26.950,-
Openslaande deuren in achtergevel (i.p.v. een schuifpui)	€	2.350,-

1^e verdieping

Badkamer vergroten met circa 40 cm	€	1.050,-
Scheidingswand tussen slaapkamer voor- en achterzijde verplaatsen	€	250,-
Samenvoegen van de slaapkamers aan de achterzijde	€	-/- 150,-
Masterbedroom met walk-in-closet - variant 1 -	€	250,-
Masterbedroom met walk-in-closet - variant 2 -	€	350,-
Indelingsvariant 1e verdieping met twee gelijkwaardige slaapkamers	€	600,-

2^e verdieping

Dakkapel voorzijde 2-delig (circa 1,8 m breed) *	€	12.000,-
Dakkapel achterzijde 3-delig (circa 2,7 m breed) *	€	14.500,-
Dakraam aan de voor- of achterzijde van de woning	€	1.500,-
Zolderindeling 1; overloop met technische ruimte en één onbenoemde ruimte	€	4.250,-
Zolderindeling 2; overloop met techniekruimte en twee onbenoemde ruimtes	€	6.250,-
Zolderindeling 3; overloop met techniekruimte en één onbenoemde ruimte	€	4.800,-
Zolder voorzien van vloerverwarming	€	1.550,-

Installaties van Eteck

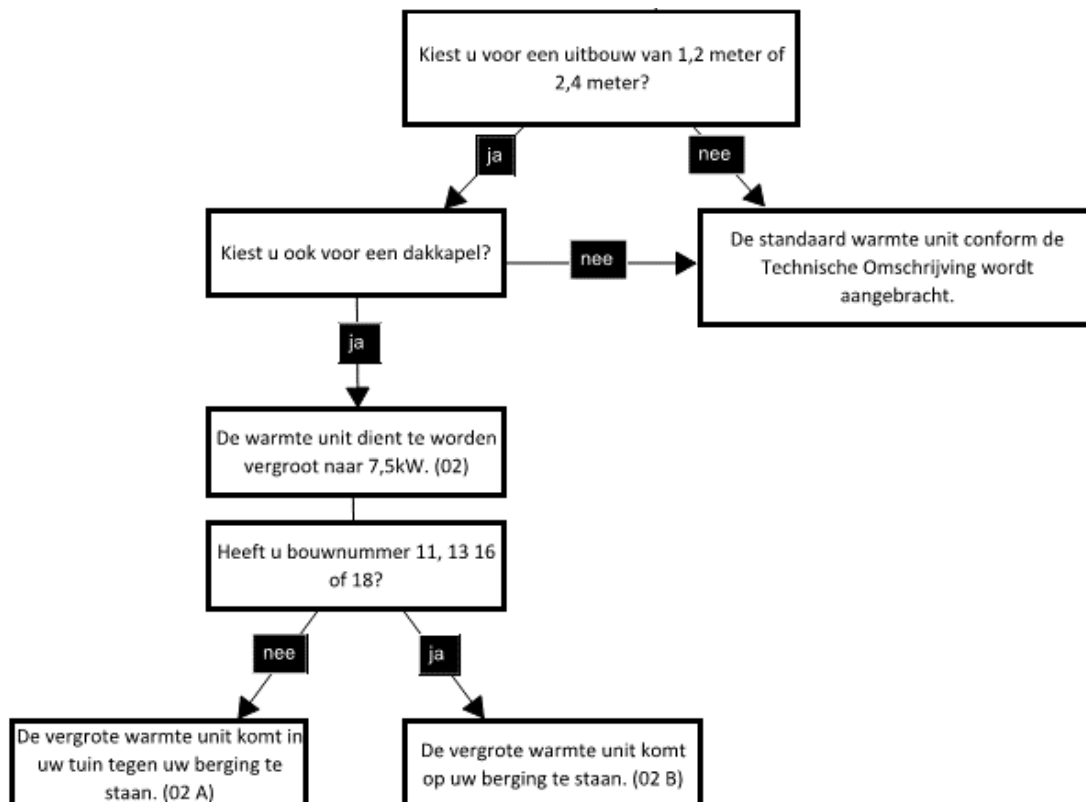
* Voor aanpassingen in de installaties van Eteck zie bijlagen 1.E



Bijlagen 1.E

Kiest u voor de combinatie van een uitbouw met dakkapel dan heeft de standaard warmte unit van uw woning niet voldoende capaciteit om uw woning warm te houden. De warmte unit dient te worden vergroot van 5kw naar 7,5 KW. Het vergroten van deze unit heeft gevolgen voor de positie van deze unit. In onderstaande tabel kunt u nagaan welke optie voor u van toepassing is.

U heeft via Eteck de keuze om de standaard 200 liter boiler te vergroten naar een 300 liter vat. Bij de keuze van een bad en een grotere douche kan dit gewenst zijn. Echter is dit een comfortkeuze en heeft een vergrote boiler negatief effect op de duurzaamheid van uw woning.





Bijlagen 1.E

- | | | | |
|-------------|---|------------------|-----------------------|
| 01 | Boiler vergroten van 200 liter naar 300 liter | € 1450,- | <input type="radio"/> |
| 02 | Capaciteit van de warmte unit vergroten van 5kw naar 7,5kw (zoals omschreven bij * in de koperskeuze ruwbouwwijst) | € 1450,- | <input type="radio"/> |
| 02 A | Bouwkundige kosten; Vergrote warmteunit verplaatsen van dak naar uw tuin | € 1.450,- | <input type="radio"/> |
| 02 B | Bouwkundige kosten; Vergrote warmteunit verplaatsen van dak naar uw berging | € 900,- | <input type="radio"/> |

Koperskeuzes Ridderkerk - Op 't Zand

Woningtype E - kanaalplaat driekappers							
Optie	Omschrijving	11	12	13	16	17	18
		E1	E3	E2	E1	E3	E2
003.A	Uitbouw 1,2 m	0	0	0	0	0	0
004.A	Uitbouw 2,4 m	0	0	0	0	0	0
005.A	Verplaatsen van de loopdeur in de garage van zijkant naar de achterzijde	0	X	0	0	X	0
006.A	Openslaande deuren in achtergevel	0	0	0	0	0	0
128.A	Badkamer vergroten met circa 40 cm	0	X	0	0	X	0
129.A	Scheidingswand tussen slaapkamer voor- en achterzijde verplaatsen	0	0	0	0	0	0
130.A	Samenvoegen van de slaapkamers aan de achterzijde	0	0	0	0	0	0
131.A	Masterbedroom met walk-in-closet - variant 1 -	0	0	0	0	0	0
132.A	Masterbedroom met walk-in-closet - variant 2 -	0	0	0	0	0	0
133.A	Indelingsvariant 1e verdieping met twee slaapkamers	0	0	0	0	0	0
205.A	Dakkapel voorzijde 2-delig ca. 180cm	0	0	0	X	X	X
208.A	Dakkapel achterzijde 3-delig ca.270cm	X	X	X	0	0	0
209.A	Extra dakraam aan de voorzijde van de woning	0	0	0	X	X	X
210.A	Dakraam aan de voorzijde van de woning (xx x xx cm)	X	X	X	0	0	0
246.A	Zolderindeling 1; overloop met technische ruimte en één onbenoemde ruimte	0	0	0	0	0	0
249.A	Zolderindeling 2; overloop met techiekrumte en één onbenoemde ruimte	X	X	X	0	0	0
250.A	Zolderindeling 3; overloop met techiekrumte en één onbenoemde ruimte	0	0	0	X	X	X